

ДОГОВОР № 22130

на оказание услуг по вывозу отходов

г. Москва

«01» ноября 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-Логистика», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице генерального директора Комарова Андрея Борисовича, действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТСЖ «Удальцова 69,77»** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Председателя Правления Томилиной Елены Юрьевны, действующего на основании устава, с другой стороны,

вместе именуемые **«Стороны»**, заключили договор о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ

ТБО – твёрдые бытовые отходы IV-V класса опасности, то есть часть отходов, образуемых в результате деятельности Заказчика, габаритные размеры которых позволяют использовать мусоропровод и/или Контейнеры для их сбора;

КГМ – крупногабаритный мусор, то есть отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства (оргтехника, мебель, бытовая техника, и другие крупные предметы), остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) производится в Бункеры;

В рамках настоящего договора в КГМ (или ТБО) не включаются строительные отходы, спил, смет, отходы промышленного производства, автомобильные шины;

Отходы – совместно КГМ и ТБО;

Спецтранспорт - специализированное транспортное средство, предназначенное для транспортирования Отходов, оснащённое специальным оборудованием для погрузки и перевозки Бункеров/Контейнеров с Отходами;

Бункер - ёмкость объёмом 8 или 27 куб.м., предназначенная для сбора и накопления КГМ;

Контейнер - ёмкость объёмом 0,8 или 1,1 куб.м., предназначенная для сбора и накопления ТБО;

Мешок для мусора - транспортная мягкая тара любого объема с корпусом в форме рукава, с дном и горловиной, изготовленная из полиэтилена.

Место сбора Отходов - специально оборудованная площадка (помещение) для сбора и накопления Отходов, с установкой необходимого количества Контейнеров и/или Бункеров, параметры которых указаны в Приложении №2 к настоящему Договору;

Вывоз Отходов – выгрузка Отходов из Контейнеров/Бункеров в Спецтранспорт и/или загрузка заполненных Бункеров или Мешков для мусора в Спецтранспорт, и транспортировка Отходов с мест сбора Отходов на Объекты сортировки и/или перегруза и/или обезвреживания и/или размещения;

Объект размещения - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения Отходов (полигон для размещения отходов) и включающее в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

Паспорт отходов - документ, удостоверяющий принадлежность отходов к отходам соответствующего вида и класса опасности, содержащий сведения об их составе.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги (далее – **«Услуги»**):

- по расстановке бункеров и контейнеров в Местах сбора Отходов (в случае, если Заказчик не предоставляет свои Бункеры/Контейнеры);

- по Вывозу Спецтранспортом Отходов из Мест сбора отходов;

- по зачистке Мест сбора Отходов от Отходов, просыпавшихся при выгрузке Отходов из Контейнеров и/или загрузке Бункеров, Мешков для мусора;

а Заказчик обязуется своевременно оплачивать услуги в соответствии с положениями настоящего Договора.

2.2. Настоящим договором предусмотрены различные условия оказания услуг по Вывозу КГМ в зависимости от использования Исполнителем Спецтранспорта – Мусоровозов с порталной загрузкой или бункеровозов.

2.2.1. В случае вывоза КГМ Мусоровозом с портовой загрузкой Бункер устанавливается стационарно на площадку Заказчика. Вывоз Отходов производится посредством перегрузки Отходов из Бункера в Спецтранспорт Исполнителя (опустошение Бункера) непосредственно на площадке Заказчика (без перевозки самого Бункера).

2.2.2. В случае Вывоза КГМ бункеровозом Бункер устанавливается на площадку Заказчика на срок не более 72 часов. При отсутствии от Заказчика заявки на снятие либо замену Бункера, по истечению указанного времени Заказчик оплачивает Исполнителю не позднее второго рабочего дня каждой недели, арендную плату за пользование Бункером в размере 133 руб. (в т.ч. НДС 20,29руб.) за каждый календарный день нахождения Бункера на площадке Заказчика сверх указанного в настоящем пункте времени.

3. ИНЫЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Направлять Исполнителю заявки на Вывоз КГМ в течение суток с 08-00 до 16-00 с планируемой датой Вывоза не ранее следующих суток.

3.1.2. Самостоятельно осуществлять сбор Отходов в Контейнеры и/или Бункеры с соблюдением санитарных норм и правил распределения по видам Отходов, а именно: осуществлять загрузку ТБО в Контейнеры, а КГМ – в Бункеры.

3.1.3. В случае предоставления Контейнеров и/или Бункеров Исполнителем – бережно относиться к полученному таким образом в пользование имуществу (собственности) Исполнителя и следить за его сохранностью. Незамедлительно информировать Исполнителя о всех случаях повреждения Бункеров и/или Контейнеров, в том числе, третьими лицами.

3.1.4. Не позднее начала оказания услуг по Договору представить Исполнителю заверенные копии паспортов отходов I-IV класса опасности, и/или другие документы, подтверждающие класс опасности подлежащих транспортированию Отходов, их агрегатное состояние, морфологический и компонентный состав.

Отходы в отношении, которых Исполнитель оказывает услуги, по своему агрегатному, морфологическому и компонентному составу должны соответствовать представленному Заказчиком паспорту отхода I-IV класса опасности, или другим документам, подтверждающим класс опасности отхода, его агрегатное состояние, морфологический и компонентный состав.

3.1.5. Не осуществлять сбор в Бункеры и/или Контейнеры Отходов, не соответствующих по своему агрегатному состоянию, морфологическому и компонентному составу Отходам, указанным в представленном Заказчиком паспорте отхода I-IV класса опасности

3.1.6. Самостоятельно вносить плату за негативное воздействие на окружающую среду (размещение отходов).

3.1.7. В случае использования для сбора и временного хранения Отходов Мешков для мусора – самостоятельно и за свой счет приобретать Мешки для мусора.

3.2. Заказчик вправе:

3.2.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков в оказанных услугах.

3.2.2. В случае оказания услуг с использованием Контейнеров и/или Бункеров, принадлежащих Заказчику, требовать от Исполнителя бережно относиться к имуществу Заказчика при оказании услуг.

3.3. Исполнитель обязуется:

3.3.1. Надлежащим образом оказывать услуги, предусмотренные настоящим Договором.

3.3.2. Оказывать услуги по Вывозу ТБО в соответствии с Графиком вывоза ТБО, согласованному Сторонами по форме, являющейся Приложением №3 к настоящему Договору.

3.3.3. Оказывать услуги по Вывозу КГМ в соответствии с заявками, направляемыми Заказчиком Исполнителю в соответствии с настоящим Договором.

3.4. Исполнитель вправе:

3.4.1. Исполнять обязательства по Договору с привлечением третьих лиц на договорной основе, без уведомления Заказчика, оставаясь при этом непосредственно ответственным перед Заказчиком за выполнение такими лицами работ и услуг.

3.4.2. Производить установку /замену/снятие бункера по принятой заявке с 00-00 до 24-00 часов даты, указанной в заявке, но не ранее даты, следующей за датой подачи заявки.

3.4.3. Приостановить оказание услуг по настоящему Договору в случае, наличия у Заказчика перед Исполнителем просроченной задолженности.

3.4.4. Не оказывать услуги (не вывозить Отходы), в случае, если их класс опасности не соответствует IV-V классу опасности.

3.4.5. Не оказывать услуги (не вывозить Отходы), в случае, если в Бункере/Контейнере присутствуют строительные отходы, спил, смет, отходы промышленного производства, автомобильные шины.

3.4.6. Отказать Заказчику в транспортировании Отходов, если находящиеся в Бункере и/или Контейнере Отходы не соответствуют по своему агрегатному состоянию, морфологическому и компонентному составу Отходам, указанным в представленном Заказчиком паспорте отхода I-IV класса опасности, или других документах, подтверждающих класс опасности отходов.

3.4.7. Не производить вывоз/невывоз Отходов, если проезд к Месту Сбора Отходов был не возможен по техническим причинам, в том числе, если проезд был загроможден транспортными средствами третьих лиц.

3.4.8. Вызвать на Место сбора Отходов уполномоченного представителя Заказчика и потребовать засвидетельствовать наличие/удалить из Бункера или Контейнера Отходов, не соответствующих по своему агрегатному состоянию, морфологическому и компонентному составу представленным Заказчиком паспортам отходов I-IV класса опасности (несоответствующих Отходов), строительных отходов, спила, сметы, отходов промышленного производства, автомобильных шин.

3.4.9. В случае неявки на Место сбора Отходов уполномоченного представителя Заказчика или его отказа от удаления из Бункера и/или Контейнера несоответствующих Отходов, зафиксировать факт наличия несоответствующих Отходов в Бункере и/или Контейнере при помощи имеющихся средств фото/видео фиксации (смартфона, видеорегистратора и т.п.) и отказаться от вывоза данного Бункера и/или Контейнера.

4. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена за единицу оказываемых услуг и общая стоимость работ по вывозу Отходов указана (рассчитывается) в Приложении №1 к настоящему Договору.

4.2. Цена услуг включает в себя все затраты, издержки и любые иные расходы Исполнителя, а также плату за пользование имуществом Исполнителя.

4.3. Оплата оказанных Исполнителем услуг осуществляется Заказчиком ежемесячно путем перечисления денежных средств за фактически оказанные в предыдущем месяце услуги, не позднее 10 (Десятого) числа каждого месяца, следующего за отчетным.

4.4. Отсутствие выставленного Исполнителем счета на оплату не является основанием для отсрочки оплаты услуг Заказчиком. В случае отсутствия счета, Заказчик оплачивает услуги по реквизитам, указанным в настоящем договоре.

4.5. В случае, если Заказчик не указал в назначении платежа реквизиты конкретного Акта сдачи-приемки услуг, по которому производится оплата, или указал их некорректно, Исполнитель вправе по своему усмотрению отнести поступившие денежные средства к оплате любого из Актов сдачи-приемки услуг, по которым у Заказчика имеется задолженность.

4.6. Обязательства Заказчика по оплате оказанных услуг по настоящему договору считаются исполненными в момент поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

5.1. Исполнитель обязан не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, предоставить Заказчику Акт оказанных услуг, в котором фиксируется объем и стоимость оказанных услуг.

5.2. Заказчик обязан рассмотреть, подписать и передать Исполнителю Акт сдачи-приемки услуг или предоставить мотивированный отказ от подписания акта не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента его получения. Если в установленный срок Исполнитель не получил от Заказчика подписанный Акт сдачи-приемки, услуги считаются принятыми и оказанными надлежащим образом.

5.3. Претензии по качеству выполненных работ принимаются Исполнителем в письменном виде не позднее 3 (Трех) календарных дней с даты ненадлежащего оказания услуг. В случае, если Исполнитель не получил претензию в указанный срок, услуги считаются оказанными надлежащим образом.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. При несвоевременной оплате Заказчиком оказанных услуг Исполнитель вправе требовать уплаты пени. Размер пени составляет 1/300 ставки рефинансирования Банка России, действующей на день уплаты пени. Пеня начисляется на всю сумму задолженности за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем истечения срока оплаты услуг, установленного договором.

6.2. В случаях, предусмотренных п. 3.4.7. и 3.4.9. настоящего Договора Заказчик по требованию Исполнителя выплачивает штраф в размере половины стоимости оказания услуг по данной заявке.

6.3. В случае привлечения Исполнителя к ответственности государственными органами в результате нарушения Заказчиком обязанностей, предусмотренных настоящим договором, Заказчик обязуется полностью возместить Исполнителю причиненный ущерб, в т.ч. возникший в связи с обязанностью выплатить штрафные санкции.

6.4. Исполнитель не несет ответственности за несвоевременный вывоз/невывоз Отходов, если проезд к Месту Сбора Отходов был не возможен по техническим причинам, в том числе, если проезд был загорожен транспортными средствами третьих лиц. Невозможность проезда к Месту сбора Отходов подтверждается предоставленными Исполнителем данными средств фото и/или видео фиксации, которыми оборудованы машины Исполнителя (видеорегистратор, фотоаппарат, смартфон и/или иное).

6.5. Ущерб, причиненный имуществу Исполнителя, переданного Заказчику (в т.ч. бункерам/контейнерам), возмещается Заказчиком в полном объеме в размере текущей рыночной стоимости новой единицы (экземпляра) такого имущества.

6.6. Стороны договорились не применять положения статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям Сторон, возникшим по настоящему Договору.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу с «01» ноября 2017 года и действует в течение одного года с момента заключения.

7.2. В случае возникновения разногласий противоположной стороне может быть направлена письменная претензия. Срок ответа на поступившую стороне письменную претензию составляет 5 (Пять) рабочих дней с даты её получения. Все неурегулированные путем переговоров споры по настоящему договору подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

7.3. Во избежание сомнений, Стороны соглашаются, что настоящий Договор не предусматривает перехода права собственности на Отходы от Заказчика к Исполнителю.

7.4. Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга об изменении своих адресов, номеров телефонов и факсов, а также об изменении своих банковских и иных реквизитов. Сторона, не известившая другую Сторону о вышеуказанных изменениях, несет ответственность за все связанные с этим неблагоприятные последствия.

7.5. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах. Один экземпляр находится у Заказчика, другой - у Исполнителя.

7.6. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны должны руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

7.7. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, когда они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

7.8. Приложениями к настоящему договору являются:

- Расчетная стоимость услуг по вывозу Отходов. – Приложение № 1;
- Адресный перечень мест сбора отходов – Приложение № 2;
- График вывоза Отходов – Приложение № 3;
- Образец Заявки на установку/замену/снятие бункера объемом 8 куб.м. – Приложение № 4;
- Образец Акта приема-передачи контейнеров - Приложение № 5.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель	Заказчик
ООО «МКМ-Логистика»	ТСЖ «Удальцова 69,77»
Адрес: 123290, г. Москва, тупик Магистральный 1-й, д. 5А. ИНН/КПП 7722677115/771401001 ОГРН 1097746001803 р/с 407 028 101 011 000 032 38 в ПАО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва к/с 301 018 102 000 000 005 93 БИК 044525593 Телефон: +7 (495) 215-18-16 E-mail: info@mkmlogistics.ru Факс: 8 (495) 215-18-16 Отв. Менеджер: Кирсанов Василий Сергеевич Тел. Менеджера: 8-905-701-88-15 Эл. почта менеджера: Kirsanov@mkmlogistica.ru	Адрес: 119454, г. Москва, ул. Удальцова, д. 69 ИНН/КПП 7729593552/77290100 Р/с 40703810938180000810 в ПАО "Сбербанк России" г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225 Тел.: 8-499-402-80-00 доб.7 Эл. почта: udalcova6977@mail.ru
Генеральный директор: М.П.  /Комаров А.Б./	Председатель Правления: М.П.  /Томилина Е.Ю./

Адресный перечень мест сбора отходов

№ п/п	Наименование собственника/арендатора нежилого помещения	Вид деятельности	Адрес нежилого помещения	Адрес контейнерной площадки	Расчетный объем ТБО (куб.м.) в месяц	Кол-во контейнеров объемом 0,8/м3 в день
	ТСЖ «Удальцова 69,77»	Товарищество Собственников Жилья	ул. Удальцова д.69 ул. Удальцова д.77	ул. Удальцова д.77	96	4

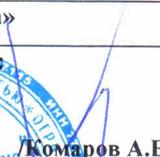
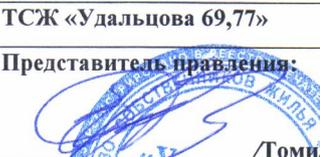
Исполнитель	Заказчик
ООО «МКМ-Логистика»	ТСЖ «Удальцова 69,77»
Генеральный директор:	Представитель правления:
 /Комаров А.Б./ М.П.	 /Гомиллина Е.Ю./ М.П.



ГРАФИК ВЫВОЗА ОТХОДОВ

№	Наименование собственника/арендатора нежилого помещения	Адрес нежилого помещения	Адрес контейнерной площадки	Расчетный объем ТБО (куб.м.)		График вывоза	
				годовой	ежемесячный	Периодичность	Время
	ТСЖ «Удальцова 69-77»	ул. Удальцова д.69 ул. Удальцова д.77	ул. Удальцова д.77	1168 м3	96	ежедневно	15:30- 19:29

Исполнитель	Заказчик
ООО «МКМ-Логистика»	ТСЖ «Удальцова 69,77»
Генеральный директор:	Представитель правления:
 /Комаров А.Б./ М.П.	 /Томилина Е.Ю./ М.П.



**Дополнительное соглашение № 1
к Договору на оказание услуг по вывозу отходов № 22130 от «01» ноября 2017 года**

г. Москва

«11» декабря 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «МКМ-Логистика», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Комаров Андрея Борисовича, действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТСЖ «Удальцова 69,77»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Томиловой Елены Юрьевны, действующего на основании устава с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору на оказание услуг по вывозу отходов № 22130 от «01» ноября 2017 года (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Изложить содержащееся в Договоре определение термина «ТБО» в следующей редакции:
«ТБО – твердые бытовые отходы IV-V класса опасности, т.е. часть отходов, образуемых населением находящихся под управлением Заказчика многоквартирных домов, габаритные размеры которых позволяют использовать мусоропровод и/или Контейнеры для их сбора.»
2. Исправить опечатку в названии четвертого столбца Адресного перечня мест сбора отходов (Приложение № 2 к Договору), в названии третьего столбца Графика вывоза отходов (Приложение № 3 к Договору) и изложить их в следующей редакции: «Адрес многоквартирного дома» (вместо «Адрес нежилого помещения»).
3. Полностью удалить (исключить) второй столбец Адресного перечня мест сбора отходов (Приложение № 2 к Договору) и второй столбец Графика вывоза отходов (Приложение № 3 к Договору) «Наименование собственника/арендатора нежилого помещения».
4. В соответствии со ст. 425 ГК РФ, условия настоящего Дополнительного соглашения применяются к отношениям Сторон, возникшим с «01» ноября 2017 года (т.е. с даты заключения Договора).
5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до окончания срока действия Договора.
6. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.
7. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель	Заказчик
ООО «МКМ-Логистика» Адрес: 123290, г. Москва, тупик Магистральный 1-й, д. 5А. ИНН/КПП 7722677115/771401001 ОГРН 1097746001803 р/с 407 028 101 011 000 032 38 в ПАО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва к/с 301 018 102 000 000 005 93 БИК 044525593	ТСЖ «Удальцова 69,77» Адрес: 119454, г. Москва, ул. Удальцова, д. 69 ИНН/КПП 7729593552/77290100 Р/с 40703810938180000810 в ПАО "Сбербанк России" г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225 Тел.: 8-499-402-80-00 доб.7 Эл. почта: udalцова6977@mail.ru
Генеральный директор: /Комаров А.Б./ М.П.	Председатель Правления: /Томилова Е.Ю./ М.П.

